2019年８月２日

「イオンモール幕張新都心」に大手ハウスメーカー7社のVR住宅展示場をオープン

株式会社ギガプライズ（名証セントレックス上場、証券コード：3830、本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：梁瀬 泰孝、以下「ギガプライズ」）、株式会社エイトノットアンドカンパニー（本社：東京都港区、取締役社長：室田 直也、以下「エイトノット」）、ナーブ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：多田 英起、以下「ナーブ」）は、2019年８月10日（土）「イオンモール幕張新都心」店内２階フロアに大手ハウスメーカーのモデルハウスを360度VRで体感いただける、「イオンハウジング VR住宅展示場 イオンモール幕張新都心店」をオープンいたします。

■「イオンハウジング VR住宅展示場 イオンモール幕張新都心店」出展企業（50音順）

旭化成ホームズ株式会社
積水ハウス株式会社
大和ハウス工業株式会社
東京セキスイハイム株式会社
パナソニック ホームズ株式会社
ミサワホーム株式会社
三井ホーム株式会社

■VR住宅展示場展開の背景

これまで、住宅購入を検討されるお客様が情報収集をする場合、土日祝日などに住宅展示場まで足を運びモデルハウスを見学していました。現在では予めインターネット経由で大手ハウスメーカーのデザインなどの情報を入手し候補を絞り込んだ後、モデルハウスを見学する方法が主流となりました。

しかしながら、現在のモデルハウスの見学方法は効率的ではあるものの、他のモデルハウスを見学する機会が減少し、住宅事業者からお客様へ直接ご提案する機会が少なくなっています。

この様な住宅購入に関する情報収集の変化や、新築住宅需要の縮小(※１)、リノベーションやリフォーム需要の増加(※２)など、住宅展示場を取り巻く環境は変化しております。また、住宅展示場の運営には多額のコストがかかるため住宅事業者にとって今後、費用対効果の低下も懸念されています。

ギガプライズ、エイトノット、ナーブは、住宅展示場の見学に関する環境の変化やギャップを解消し、お客様にお気軽にモデルハウスを体感いただき、時間的効率を高めながら、より多くの情報提供を可能にするだけでなく、住宅展示場運営のソリューションを実現するべく各社の事業特性を融合し、イオンモール店内にVR住宅展示場を展開してまいります。

■「イオンハウジング VR住宅展示場」設備概要

「イオンハウジング VR住宅展示場」
イメージ

■VR技術により、大手ハウスメーカーの住宅展示場を実現

ギガプライズは、基幹ビジネスである集合住宅向けISP事業に加え、快適なスマートホームを実現する最新技術のIoTプラットフォームサービス事業、ならびに不動産関連事業を展開しております。

エイトノットは、1988年の創業以来、「住まい」にこだわり、住宅関連企業の広告・販売促進を担うとともに住宅展示場の開発と運営、それにともなう戦略的プロモーションを展開しております。

ナーブは、「完全情報を提供し、未来のあたりまえを創り世界を変革し続ける」をビジョンとして、VR技術を活用した今までにないプラットフォームを提供しております。実用的でビジネスに活用しやすいVRシステムは、不動産、建設、旅行、航空、船舶、自動車といった様々な業界で、多くの大手企業に活用されています。

「イオンハウジング VR住宅展示場」は、エイトノットが大手ハウスメーカーの住宅展示場運営で培ったノウハウと、ナーブが提供するビジネス利用に特化したVRサービス、そしてIoTプラットフォーム事業を展開するギガプライズが共創し、新しい住宅展示場の カタチを提案してまいります。

今回出展の大手ハウスメーカーは、旭化成ホームズ株式会社、積水ハウス株式会社、大和ハウス工業株式会社、東京セキスイハイム株式会社、パナソニック ホームズ株式会社、ミサワホーム株式会社、三井ホーム株式会社（50音順）となります。

また、「イオンハウジング VR住宅展示場」には専任のコンシェルジュを用意しており、VRの使い方から物件相談まで幅広いニーズへの対応が可能となっております。VR体験やコンシェルジュへの相談を通して、大手ハウスメーカー７社ならではの質の高い接客などの魅力も実感することができます。

■「イオンモール幕張新都心」フロアガイド

所在地　　：イオンモール幕張新都心 ファミリーモール　２F

〒261-8535 千葉県千葉市美浜区豊砂１－１

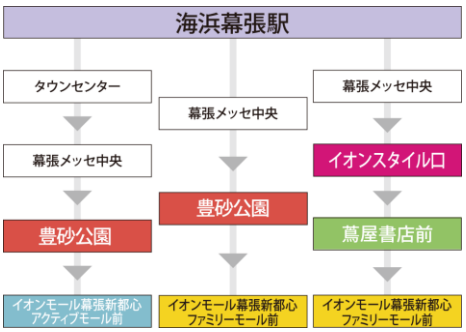
営業開始 ：2019年８月10日（土）

営業時間 ：10：00～21：00

（コンシェルジュ相談10:00～19:00）

■「イオンモール幕張新都心」アクセス

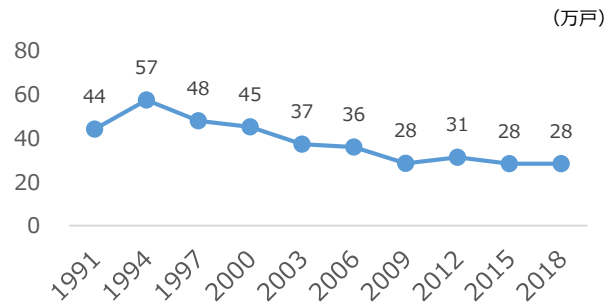
「イオンモール幕張新都心」周辺マップ



「イオンモール幕張新都心」バスアクセス

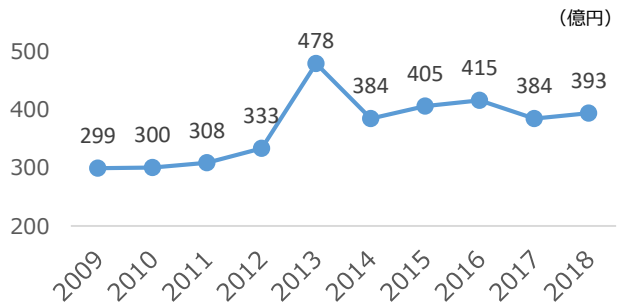
■注釈

持家の新築着工件数は減少傾向



(※1)出展:「平成30年度住宅着工統計（国土交通省）」

住宅へのリフォーム投資額は増加傾向



(※2)出展:「平成30年度 建設投資見通し（国土交通省）」

■会社概要

株式会社ギガプライズ　（名証セントレックス上場、証券コード：3830）

設　　立	1997年２月
代表取締役社長	梁瀬　泰孝
事 業 内 容	集合住宅向けISP事業、監視カメラ・DVRの展開、 不動産賃貸管理システムの開発・販売・保守 不動産事業
	https://www.gigaprize.co.jp/

株式会社エイトノットアンドカンパニー

設　　立	1988年４月
取締役社長	室田　直也
事 業 内 容	広告宣伝、販売促進、マーケティング、住宅展示場の運営・管理及び住宅に付帯関連する事業
	http://www.eightknot.com/

ナーブ株式会社

設　　立	2015年10月
代表取締役	多田　英起
事 業 内 容	VR（バーチャルリアリティ）コンテンツのプラットフォームの提供
	https://www.nurve.jp/

【VRソリューションについてのお問い合せ先】
ナーブ株式会社
TEL：03-6635-6199
Mail：sales@nurve.jp

【本プレスリリースについてのお問い合わせ先】
株式会社ギガプライズ　経営企画室
コーポレートコミュニケーショングループ
TEL：03-5459-8400
Mail：pr@gigaprize.co.jp